



Dirección de
Servicios Estudiantiles
Universidad de Concepción

Guía de Pensiones 2025



Directorio de alojamientos disponibles para estudiantes UdeC



Presentación

Desde la Unidad de Bienestar Estudiantil de la Dirección de Servicios Estudiantiles, se ha preparado esta Guía de Pensiones 2025 que contiene datos de referencia para arriendos en el Gran Concepción.

El objetivo de la Guía de Pensiones es proporcionar información a nuestra comunidad estudiantil que requiere de orientación acerca de las residencias aledaños al campus. Para ello, el equipo de profesionales de la Unidad de Bienestar, realiza una revisión anual de las pensiones para verificar las condiciones ofrecidas.

Antes de elegir un arriendo, considera los siguientes *tips* para tu elección:

- Calcula tu presupuesto
- Cotiza varios lugares
- Haz una lista de preferencias
- Fíjate en la ubicación
- Organiza tu tiempo
- Revisa el contrato y las condiciones de arriendo

Cabe señalar que la información proporcionada en esta guía es únicamente referencial, por lo que la Universidad no se hace responsable por las pensiones ofrecidas.



1



Pieza en departamento equipado. Incluye lavado, secado y limpieza general de áreas comunes. Habitaciones separadas. Pago incluye servicios básicos e internet. Cuenta con 3 cupos disponibles para hombres.

- Mauricio Delgado, +56967879764
- Calle Tucapel N°452, depto. 812, Concepción
- mauricioweb2002@hotmail.com
- Entre \$300.000 y \$380.000

2



Se ofrece pensión completa que incluye desayuno, almuerzo, once y cena. Ubicación frente al Mall del Centro. El pago cubre internet. Disponible para hombres y mujeres, cuenta con 6 cupos.

- Ana Maria Medina A, +56950131672 / +56950131691
- Ormpello N°466, Concepción
- No cuenta con correo electrónico
- \$380.000

3



Se ofrece pensión completa que incluye desayuno, almuerzo y once de lunes a viernes. 1 lavado semanal. El pago cubre servicios básicos e internet. Disponible para hombres y mujeres. 4 cupos disponibles.

- Claudia Gomez Toledo, +56931416221
- Victoria N° 1290, Barrio universitario
- claudiagomez@hotmail.com
- \$450.000



4



Edificio de 5 pisos exclusivo para estudiantes, ofrece piezas individuales a pasos de la UdeC. Incluye gastos comunes. Se firma contrato especificando reglas de convivencia. Se hace entrega de llaves. Cuenta con 10 cupos disponibles para hombres y mujeres.



Patricio Figueroa A, +56996100394



Diagonal Pedro Aguirre Cerda N°1229, Concepción



figart1313@gmail.com



Entre \$185.000 y \$270.000

5



Piezas individuales con derecho a cocina, incluye gastos comunes. Se firma contrato especificando reglas de convivencia. Se hace entrega de llaves. Cuenta con 15 cupos disponibles para hombres y mujeres.



Violeta Figueroa A, +56981939393



Diagonal Pedro Aguirre Cerda N°1219, Concepción



violetaveraarteaga@hotmail.com



Entre \$185.000 y \$270.000

6



Se arrienda habitaciones, el pago Incluye servicios básicos e internet. Cuenta con 9 cupos disponibles para hombres y mujeres.



Carmen Molina Figueroa, +56990465364



Villa Huascar Pje. 23, casa N°819, Concepción



No cuenta con correo electrónico



Entre \$1800.000 y \$220.000



7



Piezas en departamento equipado. Pago Incluye servicios básicos e internet. Cuenta con 15 cupos disponibles para hombres y mujeres.

- Violeta Vera, +56981939393
- Diagonal Pedro Aguirre Cerda N°1219, depto. 102, Concepción
- violetaveraarteaga@hotmail.com
- Entre \$185.000 y \$270.000

8



Se arrienda habitaciones espaciosas equipadas con clóset y escritorio. La vivienda dispone de 4 baños, una cocina amplia, lavadora e internet. Exclusivo para hombres, 7 cupos disponibles.

- María Antonieta Toledo, +56933966274
- Los Aguileras N°432, Concepción
- No cuenta con correo electrónico
- Entre \$170.000 y \$350.000

9



Pieza en departamento equipado. Pago Incluye servicios básicos e internet. Derecho a cocina. Disponible para hombres y mujeres.

- Javier Gallardo Maitre, +56992772371
- Chacabuco N°1232, depto. A-501, Concepción
- javangall24@gmail.com
- Entre \$220.000 y \$250.000



10



Se ofrece pensión completa que incluye desayuno, almuerzo y once. Las piezas son amobladas y el valor del arriendo incorpora lavado una vez a la semana, calefacción e internet. Cuenta con 4 cupos disponibles para hombres.



Claudia Gomez Toledo, +56997024336



Virginio Gómez N°1172, Barrio Universitario, Concepción



francisco.gomez230@gmail.com



\$450.000

11



Se ofrece pensión completa. El pago cubre servicios básicos, internet y lavado una vez a la semana. Cuenta con 7 cupos disponibles para hombres.



Ivone Sánchez S, +56993017970/ +56994831794



Lautaro N°368, Concepción



No cuenta con correo electrónico



\$340.000

12



Se arrienda habitaciones en casa independiente. Cuenta con lavadora, secadora. El pago Incluye servicios básicos e internet. Disponible 5 cupos para hombres y mujeres.



Marcia Cabezas Vidal, +56991628689



Calle Caleuche N°513, Villa Huascar, Concepción



Marcia9439@gmail.com



\$160.000

CONTACT:



13



Se arrienda habitaciones con baño privado. Pago Incluye servicios básicos e internet. Cuenta con 2 cupos disponibles para hombres y mujeres.

 María Antonieta Toledo, +56933966274

 Mac Iver N°1678, Concepción

 No cuenta con correo electrónico

 \$280.000

14



Habitaciones amobladas disponibles, con el costo que incluye servicios básicos e internet. Apts para hombres y mujeres.

 Nelson Godoy Montana, +56998842078

 Calle Villarica Pje. 3 E/695 A, Lagos de Chile, Concepción

 No cuenta con correo electrónico

 \$240.000

15



Se ofrece habitación con entrada independiente. El pago cubre servicios básicos e internet. Cuenta con 1 cupo disponible para hombres y mujeres.

 Elsa Martinez, +56975210938 / +56982918207

 Calle 1 casa N°1647, Los Fresnos, Concepción

 No cuenta con correo electrónico

 \$180.000



16



Pieza amoblada individual. Cuenta con 4 cupos disponibles para hombres. Incluye conexión a wifi, cocina, baños y espacios comunes compartidos. Lavado dos veces a la semana. La casa cuenta con calefacción a leña.

- Mercedes Zapata Gallardo, +56971882065
- Sady Zañartu N°1470, Sanata Sabina, Concepción
- No cuenta con correo electrónico
- \$180.000

17



Pieza individual. Incluye servicios básicos, conexión a wifi, Tv cable, cocina equipada. Se garantiza un ambiente familiar y no está permitido realizar fiestas, consumo de alcohol, cigarros, etc. Cuenta con 7 cupos disponibles para mujeres. Las entrevistas se realiza con padre/madre.

- Erick Santander, +56932119099
- Janequeo N°2380-A, Barrio Norte, Sta. Sabina, Concepción
- esantander11@gmail.com
- \$240.000

18



Pieza individual amoblada. Incluye conexión a wifi, uso de cocina, lavado de ropa y baño compartido. Ambiente familiar, locomoción a la puerta. Cuenta con 2 cupos disponibles para mujeres.

- María Inés Poblete Flores, +56976099081/41-3238276
- Abdón Cifuentes N°1376, Concepción
- No cuenta con correo electrónico
- \$250.000



19



Habitación soleada. Incluye uso de cocina, baño, agua caliente, servicio de aseo, calefacción, wifi. La entrada es independiente, se pasan llaves y con locomoción a la puerta. El precio incluye luz, agua y gas. Cuenta con 6 cupos disponibles para hombres y mujeres.

- Luis Alberto Segura, +56997009400
- Paicaví N°1554, Concepción
- No cuenta con correo electrónico
- Individual \$180.000/ Compartida \$130.000

20



Pieza individual. Incluye conexión a wifi, cocina, baños y espacios comunes compartidos. Con acceso a lavadora y secadora. Cuenta con 2 cupos disponibles para hombres y mujeres.

- Patricio Soto Urzúa, +56956530769
- Pedro Esteban N°124, Villa San Pedro, San Pedro de la Paz
- patricia.soto.urzua@gmail.com
- \$250.000

21



Pieza individual en departamento. Pago incluye servicios básicos e internet. Acceso a cocina completa y cuenta con espacios comunes. Disponible 2 cupos para hombres.

- Claudia Villalobos, +56987945524
- Victor Lamas N°1275, dept. 1501
- No cuenta con correo electrónico
- \$390.000